

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto  
**AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**  
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



## DELIBERAZIONE

n. 1606

del 16-9-2021

## O G G E T T O

Lavori di adeguamento della sicurezza incendi, ai sensi del DM 19/03/2015, immobile sede del Dipartimento di Salute Mentale in Contrà Corpus Domini 15 a Vicenza: aggiudicazione procedura negoziata esperita in via telematica sulla piattaforma Sintel (ID 142904750).

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni  
Anno Proposta: 2021  
Numero Proposta: 1698

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

“Premesso che con Delibera n.780 del 30/04/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento della sicurezza incendi, ai sensi del DM 19/03/2015, presso l'immobile di proprietà della ULSS 8 Berica – Distretto Est – sede del Dipartimento di Salute Mentale in Contrà Corpus Domini 15 a Vicenza;

tenuto conto che il quadro economico del progetto esecutivo di cui sopra, risulta il seguente:

<b>Cod.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO (€)</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Impianto di rivelazione incendi	45.393,06
A2	Impianto di diffusione sonora	41.604,67
A3	Opere Edili	96.707,33
A4	Impianti meccanici	18.462,78
A5	Impianto illuminazione di sicurezza	1.498,04
	<b>Subtotale A</b>	<b>203.665,88</b>
<b>A6</b>	<b>Oneri per la sicurezza</b>	2.017,58
	<b>TOTALE A</b>	<b>205.683,46</b>
	<b>B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	<b>IMPORTO (€)</b>
B.1	Lavori complementari di finitura (pitture, opere murarie ecc.)	8.000,00
B.2	Imprevisti ed arrotondamenti	4.052,75
B.3	Spese Tecniche e oneri previdenziali	1.139,76
B.4	IVA 22% su A e B.1	47.010,36
B.5	Incentivi – Art. 113 D.lgs 50/2016 – 2%	4.113,67
	<b>Subtotale B</b>	<b>64.316,54</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 270.000,00</b>

dato atto che - in base all'art. 51 della Legge 108/2021- per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a un milione di euro, le Stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

evidenziato che, stante il quadro economico di cui sopra, l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha stabilito pertanto di procedere, ai sensi della Legge 108/2021, all'affidamento dei lavori di cui sopra - di importo pari ad € 205683,46 (di cui € 2.017,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - tramite una procedura negoziata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, in virtù della delibera n. 698 del 7 giugno 2017 di questa Azienda, con cui è stato approvato lo schema di convenzione tra Regione Lombardia – Regione Veneto e Azienda regionale Centrale Acquisti (ARCA Spa), consultando almeno cinque ditte presenti in Sintel e abilitate per la categoria OG1, che contemporaneamente abbiano manifestato il

proprio interesse ad operare con questa Azienda mediante la richiesta di iscrizione all'albo fornitori dell'Azienda Ulss 8 Berica, pubblicato sul sito istituzionale;

considerato quindi che in data 30/07/2021 è stata formalizzata una richiesta di offerta in merito alle seguenti ditte sulla piattaforma Sintel, con scadenza 13/08/2021 (ID 142904750):

- 1) F.B.F. Impianti srl
- 2) Geco srl
- 3) I.R.I. Impianti srl
- 4) Piemme Impianti srl
- 5) Sice srl
- 6) Trevi srl;

atteso che entro la scadenza fissata sono pervenute le seguenti offerte, come risulta anche dal verbale di apertura offerte telematiche agli atti dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, pubblicato sul sito dell'ULSS 8:

- 1) Piemme Impianti srl - € 165.968,61 - ribasso del 19,50%;

ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta Piemme Impianti srl, con sede in Thiene, Via Pietro I Candiano 10 – CF e PI 02132990249 – i lavori di adeguamento della sicurezza incendi, ai sensi del DM 19/03/2015, presso l'immobile di proprietà della ULSS 8 Berica – Distretto Est – sede del Dipartimento di Salute Mentale in Contrà Corpus Domini 15 a Vicenza, per l'importo di € 165.968,61 + IVA;

considerato che, data l'urgenza, la proposta di affidamento viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati tramite sistema AVCPASS ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, il presente affidamento sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

preso atto che - ai sensi dell'art. 31 del d. Lgs. 50/2016 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta Piemme Impianti srl, con sede in Thiene, Via Pietro I Candiano 10 – CF e PI 02132990249 – i lavori di adeguamento della sicurezza incendi, ai sensi del DM 19/03/2015, presso l'immobile di proprietà della ULSS 8

Berica – Distretto Est – sede del Dipartimento di Salute Mentale in Contrà Corpus Domini 15 a Vicenza, per l'importo di € 165.968,61 + IVA;

2. di dare atto che il presente affidamento viene predisposto in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, lo stesso sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
3. di dare atto inoltre che l'intervento in argomento si configura quale sub-procedimento nell'ambito dell'intervento denominato "Progetto Antincendio", individuato nel Piano Investimenti dell'ULSS 8 con il cod. T053;
4. di dare atto altresì che il costo del presente provvedimento - pari ad € 202.481,70 IVA compresa - sarà imputato al conto contabile 02.09.40 e che l'investimento sarà finanziato - ai sensi della DGRV n. 480 del 23/04/2019 - con i fondi accantonati presso Azienda Zero di cui alla DGRV n. 468 del 10/04/2018;
5. di dare atto infine che – ai sensi dell'art.113 del D.lgs. 50/2016 – il 2% dell'importo posto a base di gara, pari ad € 4.113,67 deve essere accantonato per gli incentivi per funzioni tecniche relative all'appalto, svolte da personale non dirigente dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, come stabilito dal Regolamento approvato con deliberazione 801 del 10/06/2020;
6. di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella;
7. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(App.to dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario  
(App.to dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(App.to dr. Giampaolo Stopazzolo)

IL DIRETTORE GENERALE  
(F.to digitalmente Maria Giuseppina Bonavina)

---

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 17-9-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

---

Copia del presente atto viene inviato in data 17-9-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI  
DELL'UOC AFFARI GENERALI

---